Praha, 25. června 2024

**CREDITAS Real Estate zahájila výstavbu nového rezidenčního projektu v Praze Jinonicích**

**Tento týden zahájila společnost CREDITAS Real Estate výstavbu nového bytového domu v pražských Jinonicích. Projekt s názvem Panorama Jinonice nabídne moderní a komfortní bydlení v jedné z nejklidnějších a historicky nejzajímavějších částí Prahy. Vznikne zde 143 bytových jednotek s dispozicemi od 1+kk až po 4+kk a s dostatečným množstvím sklepů a parkovacích stání. Velkou výhodou je také lokalita – dům bude stát v těsné blízkosti stanice metra Nové Butovice.**

Projekt Panorama Jinonice nabídne v devíti nadzemních podlaží celkem 143 jednotek s dispozicemi 1+kk až 4+kk. Dokončení výstavby je plánováno na podzim 2026, poté budou byty nabídnuty k prodeji i pronájmu. Většina bytů je doplněna prostornými balkóny nebo lodžiemi, byty v přízemí pak předzahrádkami. Obyvatelé rezidence budou moci navíc využívat společnou terasu se zahradou v šestém nadzemním podlaží, která poskytne jedinečný venkovní prostor pro individuální využití i společenská setkávání, okořeněný nádhernými výhledy do okolní krajiny. Projekt počítá také se třemi komerčními jednotkami v přízemí budovy, které přispějí k pohodlí obyvatel.

CREDITAS Real Estate se v Jinonicích angažuje dlouhodobě.Stojí za výstavbou bytových domů a vila-domů, které se nachází v těsném sousedství zámku a také za renovací samotného Jinonického zámečku, která probíhala dva roky v úzké spolupráci s památkáři a byla dokončena v roce 2023.

*„V těsné blízkosti projektu Panorama Jinonice stojí Jinonický zámek, který jsme zrekonstruovali a od loňského roku funguje jako uzavřený rezidenční komplex s více než 50 byty a sedmi komerčními jednotkami. Projekt Panorama Jinonice tak představuje v pořadí již 4. etapu výstavby a navazuje na dlouhodobé plány CREDITAS Real Estate v této lokalitě, kterou považujeme za jedinečnou z hlediska dopravní dostupnosti, vybavenosti a možností sportovního vyžití,“* doplňuje Jiří Vajner, generální ředitel CREDITAS Real Estate.

**Unikátní lokalita s bohatou historií a skvělou občanskou vybaveností**

Jinonice jsou jednou z lokalit v Praze, která skvěle kombinuje historické kouzlo s moderním bydlením. Místo si částečně uchovává svůj původní venkovský charakter, na většině zastavěného území jsou vilové čtvrti plné zeleně a pro tuto oblast typické rybníky, Jinonický a Prokopský potok. Nachází se zde i jedna z největších přírodních zajímavostí Prahy, kterou je Prokopské údolí, ideální místo pro pěší turistiku, cyklistiku a odpočinek ve městě.

Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností jak MHD, tak autem, díky blízkosti stanice metra Nové Butovice a autobusové zastávky Karlštejnská. Významné je i rychlé napojení na Rozvadovskou spojku a další hlavní dopravní tepny.

**Web:** [www.creditasre.cz](http://www.creditasre.cz/) | **Kontakt pro média:** e-mail: marie.mockova@creditasre.cz

**Informace o CREDITAS Real Estate:**

Společnost CREDITAS Real Estate (dříve V Invest) působí na trhu již více než 30 let. Její portfolio čítá přes tisíc obytných jednotek v desítkách projektů. V příštích deseti letech plánuje postavit dalších pět tisíc bytů za 27 miliard korun. CREDITAS Real Estate je součástí investiční skupiny CREDITAS, která se zaměřuje především na dlouhodobé investice v konzervativních odvětvích. Hlavními pilíři jejího podnikání jsou kromě nemovitostí také finanční služby a energetika.