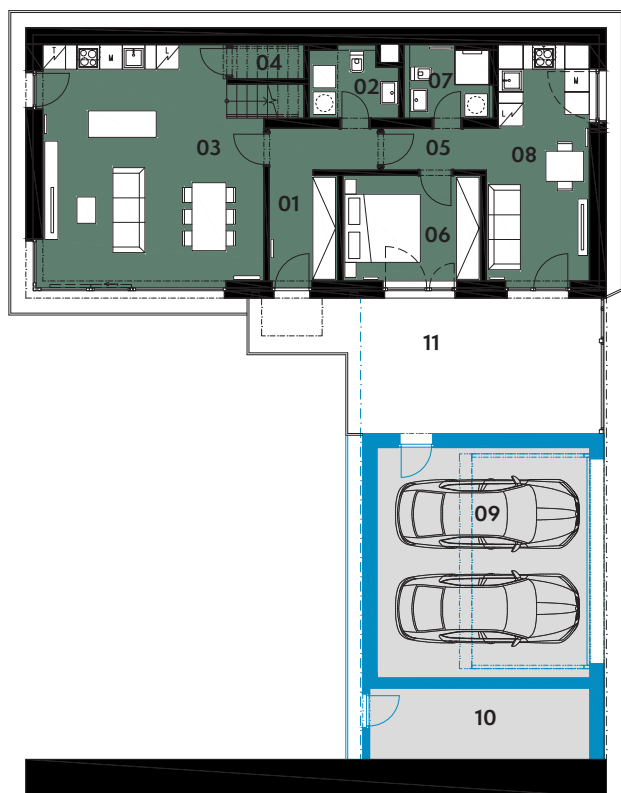


Moderní dispozičně promyšlený dvoupodlažní dům s kompletní občanskou vybaveností v těsné blízkosti přírody. Výborná dopravní dostupnost do hlavního města.

užitná plocha domu	168,8 m ²
podlahová plocha domu	182,0 m ²
zahrada	262,0 m ²
plocha pozemku	455,8 m ²
počet parkovacích stání	2



1. NP

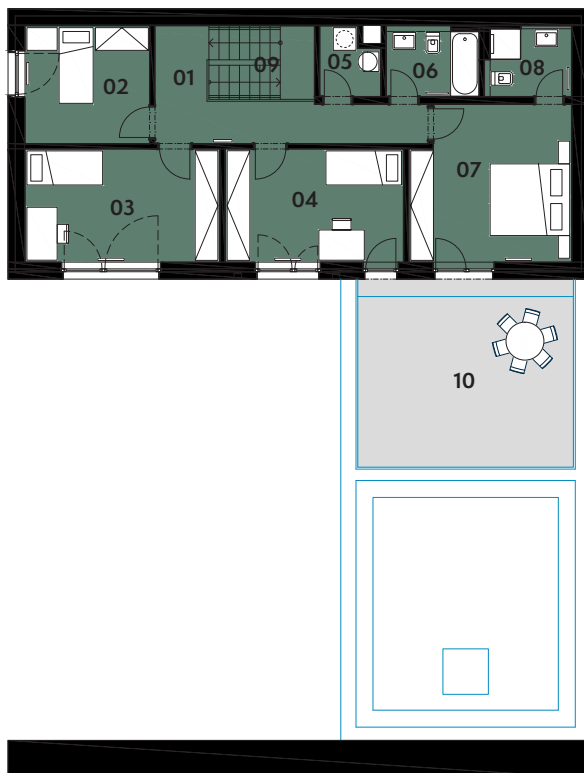


SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	9,0 m ²
02	wc	2,7 m ²
03	obývací pokoj + kk	35,9 m ²
04	spíž	1,7 m ²
05	chodba	3,3 m ²
06	pracovna	10,2 m ²
07	koupelna + wc	4,1 m ²
08	volnočasová místnost	16,6 m ²
UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ		83,4 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ		91,6 m ²
09	garáž	33,6 m ²
10	zahradní sklad	11,0 m ²
UŽITNÁ PLOCHA GARÁŽ + SKLAD		44,6 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA GARÁŽ + SKLAD		46,1 m ²
11	závětrí	28,7 m ²

možná klientská změna

2. NP



SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	11,6 m ²
02	pokoj	10,3 m ²
03	pokoj	15,4 m ²
04	pokoj	14,3 m ²
05	komora	2,7 m ²
06	koupelna + wc	4,3 m ²
07	ložnice	17,6 m ²
08	koupelna + wc	3,9 m ²
09	schodiště	5,4 m ²
UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ		85,4 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ		90,3 m ²
10	terasa	29,5 m ²

možná klientská změna



VÝMĚRY PLOCH

užitná plocha domu	168,8 m ²
podlahová plocha domu	182,0 m ²
zahrada	262,0 m ²

SCHÉMA UMÍSTĚNÍ V LOKALITĚ



LEGENDA

	plocha domu		zahrada
	zpevněná plocha		garáž, sklad
	klientská změna		plochu lze zatížit maximálně 100kg/m ² z důvodu nosnosti opěrné stěny pod plotem

