

# RODINNÝ DŮM | TYP RD 4



KLECANSKÁ ALEJ  
CREDITAS REAL ESTATE

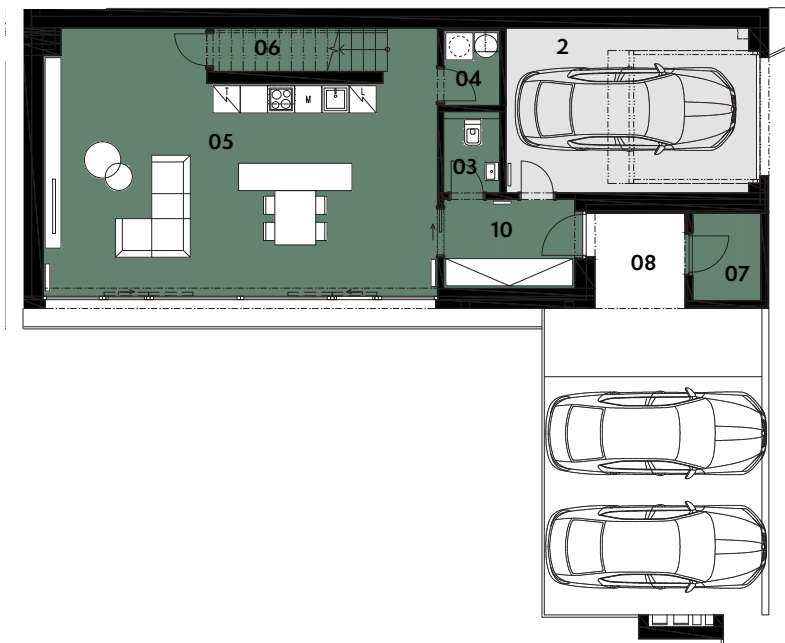
Dvoupodlažní dům s dispozicí 5kk. Moderní dispozičně promyšlené bydlení s kompletní občanskou vybaveností v těsné blízkosti přírody. Výborná dopravní dostupnost do hlavního města.

užitná plocha domu	162,6 m <sup>2</sup>
podlahová plocha domu	174,9 m <sup>2</sup>
zahrada	154,6 m <sup>2</sup>
plocha pozemku	286,8 m <sup>2</sup>
počet parkovacích stání	3



Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.

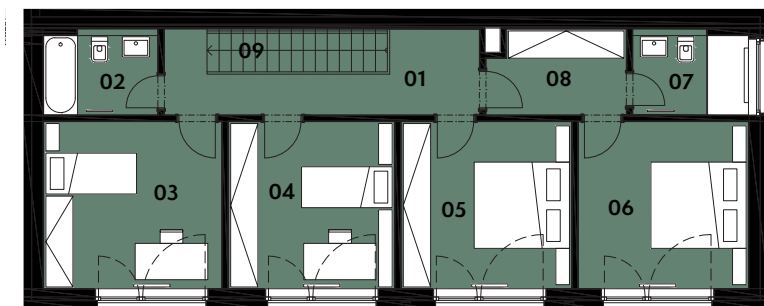
## 1. NP



## SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	zádveří	6,1 m <sup>2</sup>
02	garáž	19,9 m <sup>2</sup>
03	wc	2,1 m <sup>2</sup>
04	domácí práce	2,0 m <sup>2</sup>
05	obývací pokoj + kk	46,4 m <sup>2</sup>
06	spíž	1,7 m <sup>2</sup>
UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ		78,2 m <sup>2</sup>
PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ		86,4 m <sup>2</sup>
07	zahradní sklad	2,9 m <sup>2</sup>
08	záběh	4,4 m <sup>2</sup>

## 2. NP



## SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	10,0 m <sup>2</sup>
02	koupelna + wc	4,6 m <sup>2</sup>
03	pokoj	14,5 m <sup>2</sup>
04	pokoj	13,5 m <sup>2</sup>
05	ložnice	13,9 m <sup>2</sup>
06	ložnice	13,8 m <sup>2</sup>
07	koupelna + wc	4,6 m <sup>2</sup>
08	šatna	5,8 m <sup>2</sup>
09	schodiště	3,8 m <sup>2</sup>
UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ		84,5 m <sup>2</sup>
PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ		88,5 m <sup>2</sup>



# RODINNÝ DŮM | TYP RD 4



KLECANSKÁ ALEJ  
CREDITAS REAL ESTATE





## VÝMĚRY PLOCH

užitná plocha domu	162,6 m <sup>2</sup>
podlahová plocha domu	174,9 m <sup>2</sup>
zahrada	154,6 m <sup>2</sup>

## SCHÉMA UMÍSTĚNÍ V LOKALITĚ



## LEGENDA

	plocha domu		zahrada
	zpevněná plocha		garáž



Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.