

# RODINNÝ DŮM | TYP ŘRD 10



KLECANSKÁ ALEJ  
CREDITAS REAL ESTATE

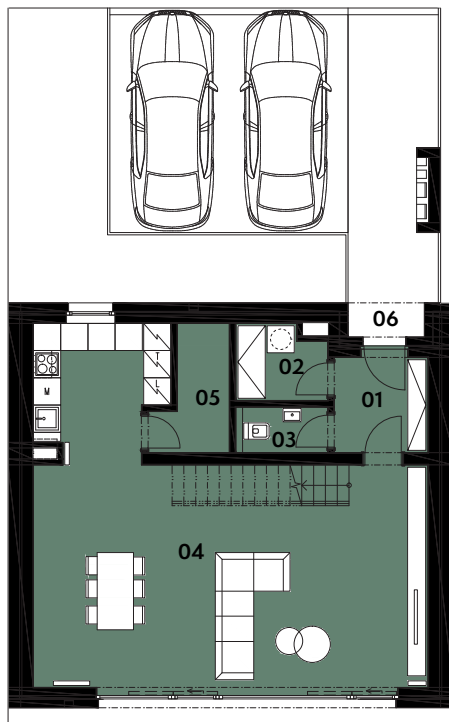
Dvoupodlažní dům s dispozicí 4kk. Moderní dispozičně promyšlené bydlení s kompletní občanskou vybaveností v těsné blízkosti přírody. Výborná dopravní dostupnost do hlavního města.

užitná plocha domu	128,8 m <sup>2</sup>
podlahová plocha domu	137,6 m <sup>2</sup>
zahrada	121,7 m <sup>2</sup>
plocha pozemku	264,7 m <sup>2</sup>
počet parkovacích stání	2



Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.

1. NP



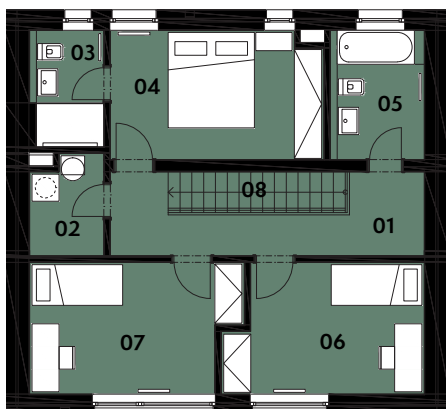
## SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	zádveř	4,7 m <sup>2</sup>
02	komora	3,2 m <sup>2</sup>
03	wc	2,0 m <sup>2</sup>
04	obývací pokoj + kk	50,5 m <sup>2</sup>
05	spíž	3,8 m <sup>2</sup>
06	závěť	1,4 m <sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 64,2 m<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 68,7 m<sup>2</sup>

2. NP



## SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	10,0 m <sup>2</sup>
02	komora	3,4 m <sup>2</sup>
03	koupelna + wc	4,0 m <sup>2</sup>
04	ložnice	13,3 m <sup>2</sup>
05	koupelna + wc	5,8 m <sup>2</sup>
06	pokoj	12,0 m <sup>2</sup>
07	pokoj	12,8 m <sup>2</sup>
08	schodiště	3,5 m <sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 64,8 m<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 68,9 m<sup>2</sup>



# RODINNÝ DŮM | TYP ŘRD 10



KLECANSKÁ ALEJ  
CREDITAS REAL ESTATE




## VÝMĚRY PLOCH

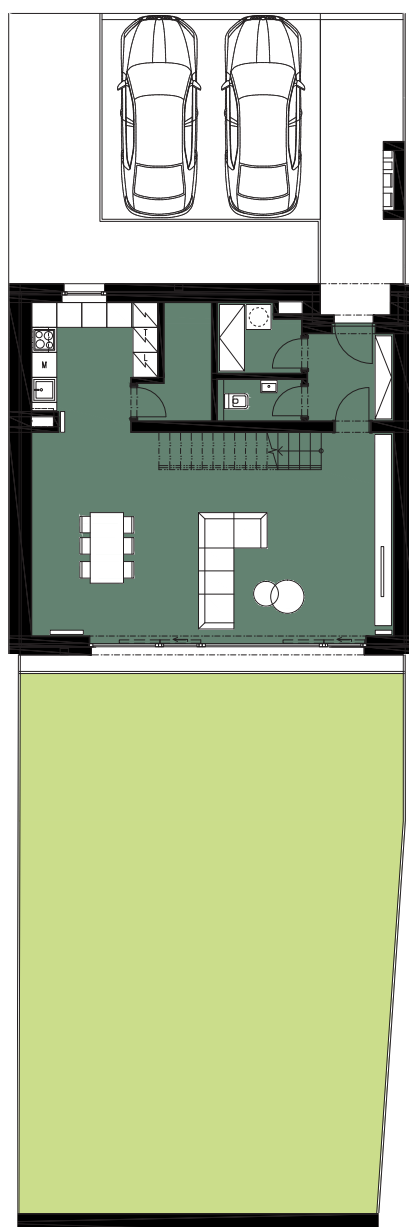
užitná plocha domu	128,8 m <sup>2</sup>
podlahová plocha domu	137,6 m <sup>2</sup>
zahrada	121,7 m <sup>2</sup>

## SCHÉMA UMÍSTĚNÍ V LOKALITĚ



## LEGENDA

	plocha domu		zahrada
	zpevněná plocha		



0 5m

Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.